

Città di Solofra  
Piano Urbanistico Comunale  
**P.U.C.**

ai sensi dell'art. 23 L.R.16/2004 e s.m.i. e dell'art. 9 del Regolamento d'Attuazione della L.R.16/2004 - n.5 del 4/8/ 2011

**Tutti gli elaborati sono liberamente consultabili e scaricabili sul sito dedicato al PUC al seguente Link :**  
<http://www.areatecnica.comunesolofra.it/download-puc-2020/>

**ELENCO ELABORATI**  
**(ADEGUATO AI PARERI art. 3 c. 5 Reg.R.le 5/2011)**

**LA REVISIONE DEL P.U.C.**

in coerenza con il recepimento delle osservazioni di cui alla del. G.C. n. 206/2016 e successivamente con l'adeguamento ai pareri / nulla osta /autorizzazioni ed ogni atto endoprocedimentale delle Amministrazioni Competenti acquisiti ai sensi dell'art.3 c. 4 Reg. R.C. 5/2011, giusto **Determinazione di Conclusione Positiva della Conferenza di Servizi** decisoria ex Art.14 c.2 L.241/90. **Prot. 6619 del 7.5.2019, quale atto sostitutivo di ogni autorizzazione, concessione, nulla osta, o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare, e giusto Visto di Conformità del PUC al PTCP come da Provvedimento Presidente Amm. Prov. Avellino n° 9/20,**

HA RIGUARDATO IL CORPO DEGLI ELABORATI:

PS- QUADRO STRUTTURALE DELLE SCELTE PIANIFICATORIE -PIANO STRUTTURALE COMUNALE

QP –Poc - QUADRO PROGRAMMATICO -PIANO OPERATIVO COMUNALE

VAS- VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA ex D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

API – ATTI DI PROGRAMMAZIONE PRIMO TRIENNIO

**La Relazione di Coerenza, parte integrante degli elaborati del PUC, da conto delle integrazioni, modifiche, precisazioni, riscontri circa le osservazioni e le prescrizioni di cui ai Pareri ex art.3 c.5 del reg. reg. 5/11 e s.m.i.**

**QC QUADRO CONOSCITIVO -**  
**del progetto preliminare e costitutivo del PSC art. 9 c.3 e c.5 del Reg. 5 /2011 -**

**QC. 0 Inquadramento territoriale. Coerenze con pianificazioni sovracomunali**

- 1) 0.1 *Inquadramento territoriale:* Pianificazioni sovracomunali. Relazione con il PTR /PTCP/ PSAI/PRG /ASI
- 2) 0.2a *Inquadramento territoriale:* P.T.C.P. : assetto strategico strutturale e trasformabilità dei territori
- 3) 0.2b *Inquadramento territoriale-* P.T.C.P. Vincoli ed aree di attenzione
- 4) 0.3 *Inquadramento territoriale .* La rete delle interconnessioni a scala regionale
- 5) 0.4 *Inquadramento territoriale* Mosaico PRG comuni contermini

**QC. 1 Attuazione del PRG vigente**

- 6) 1.1 Antecedenti urbanistici e livello attuazione PRG

**QC. 2 Uso ed assetto storico del territorio**

- 7) 2.1 a Cartografia di base
- 8) 2.1 b Cartografia di base
- 9) 2.2 Sistema insediativo. Ambiti urbani/quartieri, sezioni censuarie e demografia. Rev.1
- 10) 2.3 a Sistema insediativo. Stratificazione urbanistica e raccolta mappe territoriali storiche
- 11) 2.3 b Sistema insediativo. Stratificazione urbanistica e perimetrazione centri storici
- 12) 2.4 Sistema insediativo. Risorse storico-architettoniche-culturali- demoetnoantropologiche ed archeologiche.

**QC. 3 Stato dell'ambiente.**

- 13) 3.1 Sistema ambientale rete ecologica e biodiversità. Inquadramento generale
- 14) 3.2 Sistema ambientale paesaggistico. Inquadramento generale
- 15) 3.3 Rischio idraulico. REV.1
- 16) 3.4 Pericolosità idraulica. REV.1

- 17) 3.5.a Rischio da frana.
- 18) 3.5.b Rischio da frana.
- 19) 3.6.a Pericolosità da frana.
- 20) 3.6.b Pericolosità frana.
- 21) 3.7 Rischio idraulico .Piano Gestione del Rischio Alluvione. Dis. Idrog. App. Mer.
- 22) 3.8 Pericolosità idraulica .Piano Gestione Rischio Alluvione- Dis. Idrog. App. Mer.
- 23) 3.9 Geologia- Idrogeologia
- 24) 3.10a Aspetti vegetazionali, uso del suolo sui versanti e pericolosità geomorfologica
- 25) 3.10b Aspetti vegetazionali, uso del suolo sui versanti e pericolosità geomorfologica
- 26) 3.11 Carta dei sottobacini imbriferi e degli interventi per la mitigazione del rischio frane *PSAI ex Adb Sarno*
- 27) 3.12 Scenari di rischio idrogeologico elevato e molto elevato relativo alle principali strutture ed infrastrutture antropiche.REV.1
- 28) 3.13 Vulnerabilità idraulica a carattere topografico e Valore Esposto. *PSAI A.d.B Camp. Centr.2014*
- 29) 3.14 a Carta della vulnerabilità delle risorse idriche superficiali e sotterranee. REV.1
- 30) 3.14 b Carta della vulnerabilità delle risorse idriche superficiali e sotterranee. REV.1
- 31) 3.15 Altimetria -Clivometria - Versanti esposizioni ed ombreggiature
- QC. 4 Assetti fisici , produttivi e funzionali**
- 32) 4.1 Carta dell' uso agricolo -forestale
- 33) 4.2 Sistema insediativo. I contesti urbani e dello spazio rurale ed aperto
- 34) 4.3 Sistema delle relazioni sociali. Tipologia e categorie delle Attrezzature. Standard esistenti. REV.1
- 35) 4.4 Sistema economico produttivo. Le aree produttive e commerciali ed i contesti urbani
- QC. 5 La rete delle infrastrutture**
- 36) 5.1 Sistema della mobilità e delle infrastrutture. Armatura infrastrutturale territoriale.
- 37) 5.2 Sistema della mobilità e delle infrastrutture. Rete viaria e ferroviaria.
- 38) 5.3 Sistema delle infrastrutture. Rete fognaria
- 39) 5.4 Sistema delle infrastrutture. Rete pubblica illuminazione
- 40) 5.5 Sistema delle infrastrutture. Rete idrica
- QC. 6 Il patrimonio dismesso, sottoutilizzato e degradato.**
- 41) 6.1 Carta delle aree dismesse ,degradata e dei siti potenzialmente inquinati. REV.1
- QC. 7 Vincoli, tutele e vulnerabilità**
- 42) 7.1 a Carta delle tutele paesaggistiche , storico-architettoniche ed archeologiche e turistiche –REV.1
- 43) 7.1 b Carta delle tutele paesaggistiche , storico-architettoniche ed archeologiche e turistiche-REV.1
- 44) 7.2a Carta delle protezioni ambientali . REV.1
- 45) 7.2b Carta delle protezioni ambientali .REV.1
- 46) 7.3a Carta delle tutele idrogeologiche e vincoli geologici-ambientali.REV.2
- 47) 7.3b Carta delle tutele idrogeologiche e vincoli geologici-ambientali. REV.2
- 48) 7.4 Fasce di rispetto ed altri vincoli conformativi REV.1

*Nota : gli elaborati del quadro conoscitivo non sono modificati rispetto a quanto approvato con Delibera di Giunta Comunale 206/2016.*

**PS. 1 Scelte strategiche, obiettivi, criteri guida, forme di attuazione**

- 49) 1.1 Relazione generale. Quadro degli obiettivi, delle strategie e delle azioni di piano.  
 50) 1.2 . Relazione sul dimensionamento . Carichi insediativi , verifica delle dotazioni territoriali e dei parametri ai sensi DI 1444/1968. (schede di analisi degli ambiti)

**PS. 2 Norme di indirizzo, prescrittive e direttive.**

- 51) 2.1 Quadro delle regole. Norme di attuazione (ART. 23 C.8 l.r.16/2004)  
 52) 2.2 Quadro delle regole. Schede Unità Territoriali Organiche Elementari del Territorio della persistenza storica  
 53) 2.3 Rischio da Incidenti Rilevanti. Elaborato ai sensi art. 4 DM 9.5.2011

**PS. 3 Limitazioni ambientali, contesti urbani e dello spazio aperto, interrelazioni territoriali**

- 54) 3.1 a Carta unica del territorio ( vincoli e tutele)  
 55) 3.1 b . Carta unica del territorio ( vincoli e tutele)  
 56) 3.2 Invarianti strutturali. Limitazioni, criticità, potenziali aree di trasformabilità e riconversione urbana.  
 57) 3.3 Gradi di trasformabilità e coerenza con le indicazioni del PTCP  
 58) 3.4 Aree agricole e forestali di interesse strategico  
 59) 3.5 Risorse archeologiche  
 60) 3.6 Vulnerabilità sismica del patrimonio costruito. Valutazione di massima.  
 61) 3.7 Sistema delle reti idriche e fognarie. Smaltimento ed approvvigionamento

**PS. 4 Classificazione del territorio. Trasformabilità, standard, attrezzature, infrastrutture.**

- 62) 4.1 a Rete ecologica. Valori ambientali ed agricoli.  
 63) 4.1 b Rete ecologica. Valori ambientali ed agricoli.  
 64) 4.2 a Trasformabilità dei contesti urbani e limitazioni dello spazio rurale ed aperto.  
 65) 4.2 b Trasformabilità dei contesti urbani e limitazioni dello spazio rurale ed aperto.  
 66) 4.3 Trasformabilità del sistema insediativo. Ambiti ed unità territoriali di attuazione.  
 67) 4.4 Il sistema delle relazioni sociali e della mobilità. Dotazioni territoriali ed infrastrutturali della mobilità.  
 68) 4.4-1 Il sistema della mobilità nel contesto territoriale  
 69) 4.5 -1 Carta delle pericolosità geologiche e fattibilità azioni di piano. Sovrapposizione con microzonazione in prospettiva sismica ai fini del parere art. 15 L.R.9/1983  
 70) 4.5 -2 Ambiti ed infrastrutture lineari interessate da zone Instabili e potenzialmente instabili  
 71) 4.6-1 Piano e prevenzione dei rischi da calamità naturali. Sintesi Piano Emergenza Comunale  
 72) 4.6-2 Piano e prevenzione dei rischi da calamità naturali. Compatibilità PUC con Modello di Intervento e scenari di rischio sismico ed idrogeologico da P.E.C.  
 73) 4.7-1 Rischio da frana atteso. Compatibilità trasformabilità urbana e pericolosità da frana  
 74) 4.7-2 . Rischio idraulico atteso. Compatibilità trasformabilità urbana e pericolosità idraulica  
 75) 4.8. Piano di zonizzazione Acustica. Sovrapposizione aree soggette a trasformabilità  
 76) 4.9 Ambiti urbani e campo naturale ed aperto. Zonizzazioni  
 77) 4.10 a Ambiti di 1° e 2° livello del campo naturale ed aperto. Verifica di coerenza con Aree Agricole e Forestali di Interesse Strategico da PTCP  
 78) 4.10 b Ambiti di 1° e 2° livello del campo naturale ed aperto. Verifica di coerenza con Aree Agricole e Forestali di Interesse Strategico da PTCP  
 79) 4.11 Campo Naturale ed Aperto. Confronto ambiti di L° e II livello Rapporto con Unità di Paesaggio ed elementi principali della rete Ecologica (1.10000) –  
 80) 4.12 Sistema insediativo . La città da tramandare

**QP –Poc - QUADRO PROGRAMMATICO -PIANO OPERATIVO COMUNALE****Art.23 L.R.16/2004 art. 9 c.4 e c.6 del Reg. 5 /2011 -**

- 81) QP 1.1 Quadro programmatico. Relazione  
82) QP 2.1 Ambiti di attuazione perequativa. Normativa di attuazione.  
83) QP 2.2 Prescrizioni operative. Schede d'ambito e schemi assetto preliminare ambiti di attuazione perequativa  
84) QP 2.2 FASCICOLO 1 ADICO ed APERI Schede d'ambito e schemi assetto preliminare ambiti di attuazione perequativa  
85) QP 2.2 FASCICOLO 2 ATU ed ATS Schede d'ambito e schemi assetto preliminare ambiti di attuazione perequativa  
86) QP 2.2 FASCICOLO 3 SPU, AIP ed AR Schede d'ambito e schemi assetto preliminare ambiti di attuazione perequativa  
  
87) QP 3.1 Ambiti di pianificazione operativa  
88) QP 3.2 .1 Ambiti di pianificazione operativa . Sovrapponibilità con carta unica dei vincoli  
89) QP 3.2 .2 Ambiti di pianificazione operativa. Compatibilità con microzonazione sismica  
90) QP 3.3 Ambiti di pianificazione operativa. Rapporto con la rete fognaria. Sistema degli scarichi e della depurazione  
91) QP 3.4 Ambiti di pianificazione operativa. Rapporto con la rete di pubblica illuminazione esist.  
92) QP 3.5 Ambiti di pianificazione operativa. Rapporto con la rete idrica ed i punti di approvvigionamento e captazione  
93) QP 3.6 Immobili soggetti a condono.  
94) QP 4.1 Azzonamento - TRASFORMABILITA' DEI CONTESTI URBANI (*quadran. S.Andrea/S.Agata*)  
95) QP 4.2 Azzonamento - TRASFORMABILITA' DEI CONTESTI URBANI (*quadran. S.Andrea/Castello*)  
96) QP 4.3 Azzonamento - TRASFORMABILITA' DEI CONTESTI URBANI (*quadran. Zona ASI*)  
97) QP 4.4 Azzonamento - TRASFORMABILITA' DEI CONTESTI URBANI (*quadran. Solofra centro*)  
98) QP4/1-2-3-4 .Azzonamento - TRASFORMABILITA' DEI CONTESTI URBANI. LEGENDA

**RELAZIONI INTEGRATIVE**

- 99) REL. IN.1 Relazione integrativa circa le modifiche al PUC nel rispetto del recepimento delle Osservazioni di cui alla Delibera di G.C.52/2017 e delle Osservazioni ARPAC ed ADB CAMPANIA CENTRALE giusto Conferenza di servizi asincrona Proc. avviata con Nota Prot. 249/2017.
- 100) REL. com. geol. - Relazione di compatibilita' tra le previsioni urbanistiche del piano e le condizioni geomorfologiche dei suoli per la prevenzione del rischio sismico (Art.89 dpr380/01 e s.m.i. - L.64/74 art.13 – L.R. 9/83 art.14)
- 101) REL. coer. 1 - Relazione di coerenza su precisazioni, riscontri, integrazioni adeguamenti a seguito Pareri ex art. 3 commi 4 e 5 Reg. Reg. Campania 5/2011 e s.m.i.

**API - ATTI DI PROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI****Art.25 L.R.16/2004**

- 102) Api -1 – Atti di programmazione degli interventi. Primo triennio  
103) Api 2 – Ambiti compresi negli Atti di programmazione degli interventi. Primo triennio.  
104) Api 3 \_ Manifestazioni d'interesse ed atti amministrativi propedeutici

## ELABORATI DI PROCESSO

### **VAS VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA** ex D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

- 105) 1.RA RAPPORTO AMBIENTALE (VAS) ai sensi D.lvo151/2006 . Integrato con Studio di Incidenza e con le risultanze delle consultazioni con i SCA e Dichiarazione di sintesi
- 106) 2.SI Studio d'incidenza (Dpr 357/97 alleg. G e s.m.i.) e Dichiarazione di sintesi
- 107) 3.SNT Sintesi non tecnica del RA con esiti delle consultazioni degli SCA
- 108) 3.1. Sca\_Pareri NOTE E PARERI SUL RAPPORTO AMBIENTALE /VAS Vinc /INTEGRATO CON IL PUC  
(art.2 c.4 reg.reg.5/11; D.L.vo152/2006 c.1 art.13 ; art. 3 c. 5 reg. Reg. 5/11) ALL.: BOZZA PIANO PRELIM 2012 -  
VERBALI-DOCUMENTAZIONE-NOTE CONSULTAZIONE CON GLI SCA- PARERI ENTI

### **ConS Note e riscontri in Conferenza di servizi per acquisizione Pareri ex art. 3 c.5. R.R.5/11**

- 01\_Genio Civile Regione Campania\_Compatibilita\_geologica
- 02\_Soprintendenza\_Chiarimenti
- 03\_ASI\_Note
- 04\_Autorità\_Ambientale\_integrazione\_parere appropriato V.Inc.
- 04\_1 Autorità\_Ambientale\_nov.2018\_integrazione\_parere appropriato V.Inc.
- 05\_ASL\_Nota\_riscontro\_osservazioni
- 05\_1 ASL\_Ulteriore\_integrazione\_marzo2019

### **Oss Osservazioni dei cittadini, dei portatori d'interesse ed enti in materia ambientale a seguito adozione PUC ed altri riscontri.**

- 1) DELIB. GIUNTA COMUNALE n°52/2017 \_Valutazione e disamina Osservazioni al PUC art.3.c.3 R.R.5/11
  - 1.1) Allegato A - Esame e Controdeduzioni alle Osservazioni al PUC art. 3 c.3 Reg. Reg. C. 5/11 e s.m.i.
  - 1.2) Allegato B – Relazione ricognitiva del Settore Tecnico Comunale –Ufficio Urbanistica contenente segnalazioni e richieste di rettifiche al Piano.
- 2) Pareri Conferenza dei Servizi Semplifica ed Asincrona per valutazione Piano adottato da parte SCA ed Enti competenti in materia urbanistica ed ambientale . Gennaio 2017
- 3) Riscontro nota SUAP: “Insediamento nuove attività industriali –chiarimenti in merito alle zone Ambiti di Trasformazione Strategica ATS come da Vs. prot. 4383 /2017 trasmessa per le vie brevi tramite posta elettronica
- 4) Riscontro per RIESAME OSSERVAZIONI – Vs. POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA del 19.4.2017 Istanza di riesame delle osservazioni della conceria AXEL come da Vs. prot. 5703 dell'11 aprile 2017

### **R.Par Rapporto sui processi di partecipazione e consultazione Già Approvato con Del.G.C. . 75 del 20.5.2015**

- 1. Rel. Relazione e quadro di sintesi delle indicazioni e degli obiettivi, con indirizzi politico-programmatici
- 2. Elab. IL PIANO PARTECIPATO - Il quadro delle aspettative e dei desiderata
- 3. Ver. Verbali e registrazioni dei processi di partecipazione e consultazione

### **DS DOCUMENTO STRATEGICO –PIANO PRELIMINARE -**

#### **Già Approvato con Del.G.C. 75 del 20.5.2015 (costitutivo anche del PSC art. 9 c.3 e c.5 del Reg. 5 /2011)**

- PP 4 - DS1 GRADI DI TRASFORMABILITA' – INVARIANTI. REV.1
- PP 5 – DS2 SCHEMA STRUTTURALE - LA TRASFORMABILITA' AMBIENTALE. REV.1
- PP 6 – DS3 SCHEMA STRUTTURALE - LA TRASFORMABILITA' INSEDIATIVA REV.1
- Pp7 – DS4 SINTESI. STRATEGIE- SCENARI -SCHEMA STRUTTURALE
- Pp 3 –DS DOCUMENTO STRATEGICO-QUADRO SINOTTICO .Relazioni di coerenza tra gli obiettivi del PUC con PTR e PTCP

#### **Altri Materiali ai sensi del D.lgs 4/2008 art. 17**

- 1\_ Parere Motivato
- 2\_ Dichiarazione di Sintesi . Integrazioni considerazioni ambientali ed esiti delle consultazioni e pareri nel Rapporto Ambientale - 3\_ Misure adottate in merito al Monitoraggio.

Progetto Urbanistico : R.Spagnuolo, F. Oliviero, E. Giaquinto, L. Battista  
Ar.T.Etica architetti associati Architettura bioecologica e tecnologie sostenibili per l'ambiente  
AVELLINO

P.U.C- Città di Solofra  
(art.23 L.R.16/2004 & art. 9 Reg. N° 5 del 4.8.11)  
Elenco elaborati  
Adeguato ai pareri ex art.3 c.5 del Reg.Reg.le  
n° 5/2011 e della L.R.16/2004

## **STUDI DI SETTORE. ELABORATI COSTITUTIVI DEL PUC**

### **STUDIO GEOLOGICO TECNICO** L.R. n.9/83 e s.m.i.art.11 e 12

Relazione Tecnico-descrittiva

#### *Carte Tematiche*

Tavola 1.1-1.2 : carta ubicazione indagini

Tavola 2.1-2.2 : carta dell'acclività e/o delle pendenze

Tavola 3.1-3.2 : carta geolitologica e delle coltri quaternarie

Tavola 4.1-4.2 : carta dei complessi idrogeologici

Tavola 5.1-5.2 : carta geomorfologica finalizzata al rischio idrogeologico

Tavola 6.1-6.2 : carta Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica

Tavola 7.0 : sezioni geologiche, idrogeologiche e sismiche

#### *Allegato Indagini*

Sondaggi geognostici ( Trivel Sondaggi srl)

Analisi e prove di laboratorio (Ambiente e Territorio srl)

Indagine sismica (GeoSAFE sas)

### **CARTA DELL'USO AGRICOLO E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI IN ATTO** ex L.R. 14/82 e L.R. 2/87

approvato con Del.G.C. n° 184 del 21.10.2016

-Relazione Tecnica Agronomica;

- Carta dell'uso Agricolo-Forestale scala 1: 10.000.

### **PIANO ILLUMINOTECNICO** (l.r.12/2002 ART.2.) Approvato con Del. G.C n° 185 del 21.10.2016

-TAV. 1. – Relazione generale;

-TAV. 2. – Calcolo inquinamento luminoso;

-TAV. 3. – Schede apparecchi illuminanti;

-TAV. 4. – Regolamento di attuazione e allegato I;

-TAV.5/A – Classificazione strade;

-TAV.5/B – Stato di fatto dispersioni verso l'alto;

-TAV.5/C – Progetto dispersioni verso l'alto;

-TAV.5/D – Tipologia lampade stato di fatto;

-TAV.5/E – Tipologia lampade di progetto;

### **PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA** (ex L.457/1995 - art. 46 L.R. 16/2004 s.m.i.)

Approvato con Del. C.c. ..44 del 24.11.2010 e Variante Del. C.C. 37 del 23.9.2011 –

-Relazione Tecnica

-Norme di Attuazione

-Zonizzazione acustica dell'intero territorio in scala 1:10.000

-Zonizzazione Acustica del centro urbano in scala 1:5.000

-Planimetria con postazioni di misura in scala 1:5.000

-Relazione Tecnica descrittiva . Integrazione luglio 2018.

**SIAD STRUMENTO D'INTERVENTO PER L'APPARATO DISTRIBUTIVO** (art. 10 L.R. 1/2014 s.m.i.)  
*Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n°32 del 12/12/2018*

- 01 ZPC - ZONAZIONE DELLE PREVISIONI COMMERCIALI – scala 1.5000
- 02 NA - NORME DI ATTUAZIONE
- 03 RG - RELAZIONE GIUSTIFICATIVA DELLE SCELTE
- 04 RE - REGOLAMENTO
- 05 PS - STRALCIO PIANI SOVRACOMUNALI E NORME DI ATTUAZIONE
- 06 PUC - ZONIZZAZIONE CON TABELLA DI CONFORMITA' ALLE NORME DEL SIAD – scala 1:5000
- 07 NTA PUC - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE PUC (STRALCIO)

**PIANO ENERGETICO COMUNALE**  
(Contenimento dei consumi energetici art. 23 c.9 L.R.16/2004)

(Plico unico) - Relazione, Piano di azione, Schede del Piano di Azione

***ALTRI PIANI DI LIVELLO COMUNALE CON RICADUTE SULLE SCELTE DEL PUC O RECEPITI (in parte o integralmente) NELLE NORME e/o NEGLI ELABORATI.***

- **Piano di Emergenza Comunale**, di cui all'art. 108 c. 1 let. c p.3 del D.Lgs. n. 112/1998 e art. 15 L.100/2012 e conforme alle Linee Guida di cui D.G.R.C n.146 del 27 maggio 2013, approvato con Del. C.C. n°61 del 20 luglio 2016
  - Rel 1.1 – Parte I – Parte Generale
  - Rel 1.2 – Parte II – Lineamenti della Pianificazione
  - Rel 1.3 – Parte III – Modello di Intervento
  - Tav. 1.1 “Carta delle strutture e infrastrutture di interesse”
  - Tav. 2.1a “Pericolosità da frana”
  - Tav. 2.1b “Pericolosità idraulica”
  - Tav. 2.2 “Vulnerabilità sismica”
  - Tav. 2.3 “Pericolosità da incendi boschivi”
  - Tav. 2.4 “Pericolosità da incendi di interfaccia”
  - Tav. 3.1 “Carta del modello di intervento”
- **Piano del Colore per l'edilizia storica** di cui alla L.R.26/2002 approvato con Del.C.C. n°26 del 15/06/2010;

*NEGLI AMBITI DEL PUC APPARTENENTI AL TERRITORIO URBANO DELLA PERSISTENZA STORICA, il rispetto del Piano del Colore redatto ai sensi della L.R. 26/2002 - con particolare riferimento agli interventi ammissibili sui fronti degli edifici di cui al complesso di elaborati del Piano del Colore individuati con i codici : D1 (norma di attuazione), D2 (Interventi ammissibili su fronti degli edifici), D3 (Tavolozza dei colori), D4 (Tipologia di intervento:esempi) e C7 (Profili longitudinali:rilievo del degrado) - è obbligatorio fino all'eventuale approvazione di un P.U.A. che accorpi o rimoduli le perimetrazioni del suddetto Piano del Colore.*
- **Piano per le Attività Commerciali** approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 16/02/2004 – *decade a seguito a parere Regione Campania su Siad 2018*